

Es muss nicht immer die **Hausbank** sein. Häufig muss der Bankberater Ihrer **Hausbank** zum Beratungszeitpunkt ein Produkt oder eine

Zinsbindung

für Ihre

Baufinanzierung

verkaufen, dessen Vertrieb zwar von seinem Institut gefordert wird, das aber nicht zu Ihnen passt. Dazu kommt, dass er lediglich auf die

Konditionen

seiner

Bank

zurückgreifen kann.

Um solche Zwänge zu verhindern, ist die **Baugelddirekt** unabhängig von jeder **Bank**,

Versicherung

oder

Sparkasse

. Wir vergleichen täglich mit unserem

Baugeld-Vergleich

die Angebote von über 300

Banken, Sparkassen

und

Versicherungen

. Hierdurch können wir gewährleisten, dass in Ihrer

Baufinanzierung

keine versteckten Kosten enthalten sind und dass wir Ihnen immer die für Sie

günstigsten Zinsen

und

Konditionen

anbieten können. Ob

Hauskauf, Hausbau

, der

Erwerb einer Eigentumswohnung

oder eine günstige

Anschlussfinanzierung

für Ihr bestehendes Darlehen: Wir finden für Sie immer die beste

Baufinanzierung

mit den

günstigsten Zinsen

.

Aufgrund der heutzutage hohen Summen bei der **Baufinanzierung**, bewirken bereits die kleinsten Unterschiede in den

Hypothekenzinsen

oder der Gestaltung des

Darlehens,

dass es über die Gesamtlaufzeit erhebliche Ersparnisse geben kann. Nicht nur die

Zinsen

entscheiden, ob ein

Darlehen

günstig oder teuer ist. Auch die richtige

Tilgung

ist entscheidend. So sollte beispielsweise berücksichtigt werden, ob die

Tilgung

flexibel gestaltet werden kann. Sei dies eine

Sondertilgungsoption

sein oder die Möglichkeit, die

Tilgung

während der Laufzeit der aktuellen Situation anzupassen. Alternativ können Sie sich die

Zinsen

auch bis zur vollständigen Rückzahlung sichern, damit es bei der

Anschlussfinanzierung

nicht zu einer Überraschung kommen kann. Wichtig ist, dass aus den Möglichkeiten bei der

Baufinanzierung

die gewählt wird, die am besten zu Ihnen passt.

Ob Sie die Beratung für Ihre Baufinanzierung online, per Telefon oder im persönlichen Gespräch wünschen, wir können Ihnen alle Wege anbieten.

In unserem Büro in Wurzen stehen wir Ihnen für eine persönliche Beratung Ihrer Immobilienfinanzierung in den folgenden Städten und Gemeinden zur Verfügung:

[Leipzig](#) , [Borsdorf](#) , [Brandis](#) , [Delitzsch](#) , [Eilenburg](#) , [Grimma](#) , [Jesewitz](#) , [Machern](#) , [Markkleeberg](#)

,
[Markranstädt](#)

,
[Skeuditz](#)

,
[Taucha](#)

,
□

Wurzen

Wir beraten Sie selbstverständlich auch gerne bei Ihnen zu Hause.

Durch diese individuelle Konzeption und unseren täglichen Vergleich sind unsere Zinsen für Ihr Darlehen teilweise 0,5 % günstiger als bei Ihrer Hausbank. Selbst ein um 0,1 % niedrigerer Hypothekenzins kann Ihnen über die gesamte Laufzeit Ihrer Immobilienfinanzierung mehrere tausend Euro einsparen. Lassen Sie uns für sich vergleichen!

□

Baufinanzierung Leipzig



□ □ **Baugelddirekt Leipzig:**

□ □ **Stadtgut 3**

□ □ □ □ □ □ **04808 Wurzen**

☐☐☐☐☐☐ **Telefon:**☐ 03425-89 07☐ 25

☐☐☐☐☐☐ **Telefax:**☐☐ 03425-89 07 68

☐☐☐☐☐☐ **E-Mail:** Leipzig@baugelddirekt.de

☐☐☐☐☐☐ **Bitte vereinbaren Sie einen
Beratungstermin telefonisch.**

☐ **Vielen Dank.**

☐

Damit der Immobilienkauf in Leipzig nicht zu teuer wird.....

.....gilt es vorher, sich genaue Gedanken über die Kosten zu machen, die bei dem Kauf eines Hauses oder einer Wohnung entstehen. Werden diese nicht kalkuliert, kann es schnell zu bösen Überraschungen kommen. Je nachdem, ob Sie ein Haus oder eine Wohnung kaufen, unterscheiden sich die möglichen Zusatzkosten in der Art und in der Höhe.

Die Kosten, wenn Sie ein Haus oder eine Wohnung kaufen - ein Haus bauen